

Prijslijst

32 appartementen De Hoeve – 3 september 2024

Bouwnummer	Verdieping	GBO m ² (ca)	Buitenruimte m ² (ca)	Verkoopprijs (V.O.N.)
1	Begane grond	64	9	€ 325.000,-
2	Begane grond	64	9	€ 325.000,-
3	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
4	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
5	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
6	Begane grond	67	8	€ 339.000,-
7	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
8	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
9	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
10	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
11	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
12	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
13	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
14	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
15	Begane grond	64	8	€ 325.000,-
16	Eerste verdieping	64	9	€ 325.000,-
17	Eerste verdieping	64	9	€ 325.000,-
18	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
19	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
20	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
21	Eerste verdieping	67	8	€ 339.000,-
22	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
23	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
24	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
25	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
26	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
27	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
28	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
29	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
30	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-
31	Eerste verdieping	85	9	€ 375.000,-
32	Eerste verdieping	64	8	€ 325.000,-

Z.o.z. voor meer informatie.

Prijslijst

32 appartementen De Hoeve – 3 september 2024

De verkoopprijzen zijn vrij op naam (V.O.N.). Dat wil zeggen dat de volgende kosten in de verkoopprijs zijn inbegrepen:

- De totale bouwsom;
- De kosten van de grond;
- De notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen;
- De kosten van de architect en overige adviseurs;
- De aansluitkosten voor water, elektra en riool;
- De legeskosten;
- De belastingen toegevoegde waarde (btw) ad 21%;
- De makelaarskosten;
- De kosten van Woningborg.

Niet in de verkoopprijzen zijn opgenomen:

- Rente over de grondkosten en over eventueel vervallen termijnen o.b.v. 7% per jaar te vermeerderen met btw vanaf 1 februari 2025;
- De kosten ten behoeve van aanleg bedrading cai (of glasvezel) vanaf meterkast naar aansluitpunten;
- De hypotheekkosten (financieringskosten): eventuele advieskosten, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw;
- Abonnee- en leveringskosten;
- Eventuele wijzigingen in het btw-tarief;
- Vanaf het moment van notariële levering komt de onroerende zaakbelasting voor rekening van de koper(s). Deze verrekening wordt doorgaans opgenomen op de leveringsnota van de notaris.

Deze prijslijst d.d. 03-09-2024 is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Alle weergegeven maten zijn circa maten. Druk- en typfouten en tussentijdse wijzigingen voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

03-09-2024